

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета муниципального
образования город-курорт Анапа
от 28.05.2026 № 93

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в решение Совета муниципального
образования город-курорт Анапа от 25 июля 2019 г. № 491
«Об установлении Порядка определения цены земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования город-курорт Анапа,
при заключении договоров купли-продажи земельных
участков без проведения торгов»**

1. Пункт 5 решения изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, курирующего вопросы имущественных отношений и жилищной политики, правовых отношений, муниципального контроля и деятельность административной комиссии муниципального образования город-курорт Анапа, и комитет по экономике, финансам и бюджету Совета муниципального образования город-курорт Анапа.»

2. В приложении к решению пункт 3.1 раздела 3 «Порядок определения цены земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, при продаже их собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них» изложить в следующей редакции:

«3.1. В случае продажи земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации цена таких земельных участков определяется в размере их кадастровой стоимости, за исключением:

земельных участков, предназначенных для осуществления гражданами индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки, ведения гражданами личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, на которых расположены здания, сооружения, цена за которые определяется в размере 15 процентов кадастровой стоимости земельных участков;

земельных участков, предназначенных для осуществления гражданами гаражного строительства, на которых расположены здания, сооружения, цена за которые определяется в размере 10 процентов кадастровой стоимости земельных участков.»

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа



Яценко Е.С.